

Собянин: Программа сноса московских пятиэтажек близка к завершению

19.01.2017



Глава Москвы Сергей Собянин сегодня в процессе осмотра ремонтных работ района Проспект Вернадского, сообщил то, что в течение 2017 - 2018 года в столице будет закончена программа сноса старых пятиэтажек. На текущий момент данная программа уже близка к завершению - более чем порядка 160 жителей Москвы попали под снос старых пятиэтажек и уже получили новое жилье.

Сергей Собянин в своем сообщении также сказал о том, что данная программа является очень важной и нужной для жителей Москвы.

- Мы заканчиваем программу сноса пятиэтажек, которая длилась почти 20 лет. Большинство домов уже переселено. Остались считанные десятки, которые будут закончены в 2017-2018 гг. В начале эта программа была создана как в значительной степени инвестиционная - за счет инвесторов, - прокомментировал градоначальник Москвы Собянин.

Также глава Москвы отметил, что за счет инвесторов, в рамках данной программы не удастся поселить всех жителей столицы, поэтому деньги будут выделяться из государственного бюджета.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 6 июля 1999 г. № 608 было запланировано расселение жителей и снос 1722 пятиэтажных жилых домов первого периода индустриального домостроения общей площадью 6,3 млн. кв.м. Переселение граждан из пятиэтажного жилого фонда первой серии индустриального домостроения предусматривает предоставление им равнозначных жилых помещений в домах-новостройках.

Граждане, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий, одновременно с переселением улучшают свои жилищные условия. Граждане, проживающие в коммунальных квартирах, получают индивидуальное жилье. По состоянию на 18 января 2017 г., за период реализации программы снесено 1644 дома площадью 6,0 млн. кв.м. В ближайшие годы запланирован снос еще 78 домов, из них 49 домов с переселением жителей за счет бюджета города Москвы и 29 домов - за счет инвесторов. В Адресную инвестиционную программу города Москвы на 2017-2019 гг. включено строительство домов жилой площадью порядка 1,8 млн. кв.м.

В районе Проспект Вернадского (кварталы 32-33 и 34-35) предусмотрен снос 73 пятиэтажных домов первой серии индустриального домостроения площадью 206,4 тыс. кв.м. К настоящему времени расселены и снесены 66 пятиэтажных домов площадью 194,5 тыс. кв.м, в т.ч. 23 дома - за счет городского бюджета и 43 дома - за счёт инвесторов.

В настоящее время идет расселение последних 7 запланированных к сносу пятиэтажек (Ленинский

проспект, д.110, корп.3,4; улица Коштоянца, д.9, 19, 27 и 37; улица Лобачевского, д.84) площадью 11,9 тыс. кв.м. Большинство семей уже получили новое жилье, осталось отселить всего 65 квартир. В 1998-2007 гг. на месте снесенных пятиэтажек в районе Проспект Вернадского за счёт средств инвесторов было построено 36 жилых домов (339,6 тыс. кв. м). Начиная с 2011 г. возведено 15 домов (198,6 тыс. кв. м) за счет средств городского бюджета. В том числе, в 2016 г. введены и готовятся к заселению 4 жилых дома.

Продолжается строительство еще 6 жилых домов, ввод которых запланирован на 2017 г.

Помимо этого в Адресную инвестиционную программу Москвы включены:

- строительство новой школы на 350 мест в качестве пристройки к существующему зданию школы № 324 "Жар-Птица (ул. Лобачевского, д.66);
- перекладка магистральных инженерных сетей;
- строительство внутриквартальных дорог.

Адрес страницы: <http://nekrasovka.mos.ru/presscenter/news/detail/4714560.html>

[Управа района Некрасовка города Москвы](#)