

## **PwC: По ряду социальных показателей Москва опережает Нью-Йорк и Лондон**

16.10.2015



За последние 5 лет, в соответствии с результатами исследований динамики изменений по ключевым показателям городского развития (за основу были взяты 12 крупнейших мировых мегаполисов сопоставимых по численности населения и территории), Москва имеет одну из лидирующих позиций в следующих направлениях: по среднегодовым темпам роста ввода торговой недвижимости уступает только Пекину; по плотности сети рельсового транспорта уступает только Берлину; по темпам роста ввода улично-дорожной сети, вводу УДС на единицу площади территории города и по темпам повышения доступности приобретения жилья занимает 3-е место. Кроме того, исследование консалтинговой компании PricewaterhouseCoopers (PwC) подтверждает, что столица по многим показателям опередила также и Нью-Йорк. Такую информацию озвучил на Московском урбанистическом форуме заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин. Анализируя данную ситуацию, Марат Хуснуллин подробнее рассказал: «Мы каждый год заказываем оценку, международное исследование, в этом году его для нас делала компания PricewaterhouseCoopers. Она сравнивает Москву по градостроительным показателям с 12 крупнейшими мировыми мегаполисами. Мы себя сравнили с Нью-Йорком и Лондоном по всем показателям - это то, к чему мы должны стремиться. Могу сказать, что мы лидируем в мире по среднегодовым темпам роста качественной офисной недвижимости, по среднегодовым темпам торговой недвижимости уступаем только Пекину».

По такому показателю как плотность сетей рельсового транспорта, по мнению заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Москва уступает только Берлину, а по темпам роста строительства новой улично-дорожной сети на территории города - Берлину и Сингапуру. Заммэра также сообщил, что такие результаты достигнуты благодаря тем преобразованиям, которые начаты за последние пять лет. В 2014 году Москва заняла второе место по динамике развития среди мегаполисов мира в рейтинге, составленном специалистами PwC. Согласно исследованию, российская столица уступила только Пекину. Осуществив переход к правильному планированию городского пространства, к комплексной застройке городских территорий, активизировав процесс создания новых точек роста и масштабного строительства транспортной инфраструктуры, мы открыли новые возможности для инвестиционно-строительного сообщества. Главный принцип рейтинга E7, где оцениваются различные города, - правильный выбор городов для сравнения, так считает руководитель международной сети специалистов PwC по взаимоотношениям с органами городского и местного самоуправления Хазем Галяль. По его словам, оценивается экономическое положение и экономическое влияние города, а также вопросы здравоохранения, качества жизни, безопасность, удобство проживания, экологическая обстановка.

---

Адрес страницы: <http://nekrasovka.mos.ru/presscenter/news/detail/2232513.html>

---

[Управа района Некрасовка города Москвы](#)